

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК»

№ 15-02/22-52

15. 08 .2025г.

Настоящие Технические условия разработаны на основании Заявки от 24.06.2025 № ТПр 3462/25 и являются неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____ энергопринимающих устройств ООО «Специализированный застройщик Старк», именуемого в дальнейшем – Заявитель, к электрическим сетям АО «ДРСК» (далее – Сетевая организация).

Настоящие технические условия вступают в силу с даты их утверждения Сетевой организацией и действительны в течение 6 (шести) лет.

Наименование энергопринимающих устройств объектов электросетевого хозяйства: строительство многофункционального апартаментно-жилого комплекса на территории города Владивостока.

Наименование и месторасположение объектов, в целях энергоснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств / объектов электросетевого хозяйства: строительство многофункционального апартаментно-жилого комплекса на территории города Владивостока, расположенные в Приморском крае, г. Владивосток, ул. Калинина, в районе д. 11 (25:28:030006:7323)

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств / объектов электросетевого хозяйства заявителя составляет:
1600 кВт:

Ранее присоединённая в точках присоединения максимальная мощность: 0 кВт

Максимальная мощность в точках присоединения с учётом ранее присоединённой: 1 600 кВт

- элементы электрической сети 6 кВ Сетевой организации, расположенные на проектируемой КЛ 6 кВ от вновь устанавливаемой линейной ячейки 6 кВ в

РУ 6 кВ ПС 110/6 кВ Чуркин, с максимальной мощностью 1600 кВт;

Категория надёжности: 3

Основной источник питания: ПС 110/6 кВ Чуркин.

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности: элементы электрической сети сетевой организации, расположенные на проектируемой КЛ 6 кВ от вновь устанавливаемой линейной ячейки 6 кВ в РУ 6 кВ ПС 110/6 кВ Чуркин

Год ввода в эксплуатацию энергопринимающего устройства / объекта электросетевого хозяйства: 2026 г. (требуемый заявителю).

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСНОВНОМУ (ПЕРВИЧНОМУ) ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

Выполнить в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих Технических условий (пояснительная схема прилагается):

1.1. На объектах Заявителя:

1.1.1. Строительство внутриаплощадочных сетей 6 кВ

1.1.2. Монтаж необходимого количества ТП 6/0,4 кВ. Параметры ТП 6 кВ определить при проектировании.

1.2. На объектах Сетевой организации:

1.2.1. Реконструкцию РУ 6 кВ ПС 110 кВ Чуркин с монтажом дополнительной линейной ячейки 6 кВ с установкой вакуумного выключателя 6 кВ (характеристики оборудования уточнить при проектировании).

1.2.2. Монтаж трансформаторов тока во вновь устанавливаемой линейной ячейке 6 кВ ПС 110 кВ Чуркин с расчётным коэффициентом трансформации, соответствующим заявленной нагрузке, класс точности вторичной обмотки трансформаторов тока для учёта и измерений принять не ниже 0,5, для устройств релейной защиты и автоматики 10 р.

1.2.3. Строительство КЛЭП 6 кВ от вновь устанавливаемой линейной ячейки 6 кВ РУ 6 кВ ПС 110 кВ Чуркин до границы земельного участка заявителя, с выходом на опору 6 кВ, кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена и сечением жил не менее 240 мм², ориентировочной протяженностью 0,3 км (предусмотреть прокладку КЛ 6 кВ методом горизонтально направленного бурения в полном объеме).

1.3. **На объектах электроэнергетики третьих лиц:** Без выполнения мероприятий.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБОРУДОВАНИЮ СИСТЕМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

2.1. Предусмотреть оснащение устанавливаемой линейной ячейки 6 кВ ПС

110 кВ Чуркин микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА)

2.2. Устройства РЗА должны обеспечивать свою работу при частоте 45,0 – 55,0 Гц.

2.3. Выполнить расчёт и настройку уставок релейной защиты устанавливаемой ячейки 6 кВ.

2.4. Предусмотреть подключение нагрузки Заявителя под действие устройств противоаварийной автоматики

2.5. В ТП 6/0,4 кВ заявителя предусмотреть защиту от перенапряжений и коротких замыканий.

2.6. Выполнить учет электроэнергии в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (СО 153-34.09.101-94), требованиями правил организации учета электрической энергии на оптовом и розничных рынках, установленных Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442. при необходимости заменить измерительные трансформаторы тока.

2.7. В случае установки на территории заявителя объектов по производству электрической энергии, предусмотреть автоматику, исключающую параллельную работу с сетью энергосистемы и подачу напряжения (в том числе кратковременную) от объектов по производству электрической энергии в распределительную сеть Сетевой организации.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИМ УСТРОЙСТВАМ

3.1. Схему электроснабжения конечных потребителей по 3 категории надежности электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ.

3.2. В случае выявления при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий возможности нарушения соотношения потребления активной и реактивной мощности: нарушение критерия $\operatorname{tg} \varphi \leq 0,4$ в точках присоединения к электрическим сетям Сетевой организации энергопринимающих устройств Заявителя, в целях поддержания соотношения потребления активной и реактивной мощности оснастить объекты электросетевого хозяйства Заявителя, указанные в разделе 1 настоящих Технических условий, средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

При проведении расчётов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, и при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих Технических условий нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения на вводах приёмников электрической энергии принять соответственно $\pm 5\%$ и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети.

3.3. При наличии непрерывных технологических процессов, нарушение которых связано с высокими материальными затратами, оснастить электрические сети Заявителя средствами, обеспечивающими нечувствительность систем управления непрерывным технологическим процессом к провалам напряжения в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

4.1. Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.1, 2.5 и 2.7. с учетом требований раздела 3 настоящих Технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации.

Заявитель обязан представить Сетевой организации копии разделов проектной документации, предусматривающих реализацию технических решений, обеспечивающих выполнение настоящих технических условий.

4.2. Сетевая организация выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.2, 2.1-2.4, 2.6. настоящих Технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации.

При необходимости выполнения работ по модернизации (замене) систем технологического управления на объектах третьих лиц, урегулирование отношений с третьими лицами по выполнению работ на принадлежащих им объектах осуществляет Сетевая организация.

4.3. Если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от настоящих Технических условий, такие отступления подлежат согласованию с Сетевой организации (путём внесения изменений в настоящие Технические условия).

4.4. Провести проверку выполнения настоящих Технических условий, включая проведение осмотра (обследования) электроустановок, с участием представителей Сетевой организации.

4.5. Получить от Сетевой организации акт о выполнении технических условий.

Приложение: Пояснительная схема присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям на 1 л. в 1 экз.

Пояснительная схема присоединения энергопринимающих устройств Заявителя
к электрическим сетям

ПС 110/6 кВ Чуркин

